

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д.24, корп. 2, п.3

Форма по ОКУД	Код	
по ОКТО	0322005	
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
30.11.2017	01.10.2017	30.11.2017
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170026
	дата	19.05.2017
Вид операции		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2017 г.

АКТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 3, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Классификация работ	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	Осн./з/п	Эк.Маш.	З/лМех.	Всего	Осн./з/п	Эк.Маш.	З/лМех.		
1	1	ТЕРМ03-05-01-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
2	2	ТЕРМ03-05-01-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (к демонтажу ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	7528,22	4159,11	3369,11	514,23	33,04
Накладные расходы														
						3661,87								

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											2746,4						
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49						
3	ТЕРМ03-05	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт		1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07		
	001-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №032/лс												1047	66,07		
4	ТЕРМ03-05	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м		-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54		
	001-06	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №032/лс															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																	
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07	
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											7323,72						
						5492,79											
						30575,37								1028,46	66,07		
5	ТЕР46-03-	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4		
	001-01	Постан.Превл т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп												17,3	16,4		
6	ТЕР46-02-	Монтаж металлоконструкции покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т		0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1		
	005-01	Постан.Превл т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп	Монтируемы х конструкции											2,17	0,17		
7	ТСЛ-101-	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т		0,08	21257,52				1700,6							
	3756	Постан.Превл т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																	
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление Дверей изнутри в шахте)											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41	
						387,46				246,57							
						4346,87								19,3	16,41		
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																	
8	ТЕРР61-26-	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности		0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1		
	1	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №032/лс												12,91	0,05		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
9	9	ТЕР15-02-019-03 Покраска Министром Росстат от 31.12.14	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	оштукатуриваемой поверхности	100 м2	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
10	10	ТЕР15-04-006-01 Покраска Министром Росстат от 31.12.14	Покраска поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	покрытия	100 м2	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	3,73
11	11	ТССЦ-101-3451 Покраска Министром Росстат от 31.12.14	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т	Т	0,04	14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Покраска Министром Росстат от 31.12.14	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	окрашиваемой поверхности	100 м2	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	5,46
13	13	ТЕР15-04-005-02 Покраска Министром Росстат от 31.12.14	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	окрашиваемой поверхности	100 м2	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	1,69
14	14	ТССЦ-101-0435 Покраска Министром Росстат от 31.12.14	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т	Т	0,04	15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																
15	18	ТЕР85-10-1 Покраска Министром Росстат от 31.12.14	Снятие дверных потолков	100 м2 дверных потолков	0,04	270,29	270,29				10,81	10,81		36,28	1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01 Монтаж Министром Росстат от 31.12.14	Монтаж: конструкции дверей, люков, лазов для автокопиллок и пароварочных камер	1 Т конструкции	0,14	897	715,03	143,09	6,2		125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	12,53
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренней однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
		Накладные расходы								99,73					
		Сметная прибыль								92,52					
		Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении								3900,3				13,98	0,07

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: утолщенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волоконистой или плеточной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
		Накладные расходы								199,35					
		Сметная прибыль								148,34					
		Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)								1275,85				27,52	1,04

Раздел 7. Освещение шахты

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрыях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
27	27	ТСЦ-602-0578	Провода монтажные с волокнуистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Сметная прибыль										206,44					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										153,19					
										1406,81					28,32
															1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта гл 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРП01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												528,47	
29	29	ТЕРП01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												10,37	
30	30	ТЕРП01-14-041-01	Преобразователь частотной скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										9620,54	9620,54			770,82	
Сметная прибыль										6253,35					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта гл 400 кг на 9 остановок										3848,22					
Раздел 9. Установка вводного устройства										19722,11					770,82

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Министров России от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Министров России от 31.12.14												1,73	1,64
		Модель													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						492,07	88,52					71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы						103,86									
Сметная прибыль						59,87									
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						655,8								10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРм01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Приказ Министров России от 31.12.14												46,31	
		Модель													
34	34	ТЕРм01-05-001-02	3з каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Приказ Министров России от 31.12.14												32,76	
		Модель													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1085,69	1054,04			79,07	
Накладные расходы										685,13					
Сметная прибыль										421,62					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						2192,44								79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРм01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Министров России от 31.12.14												61,5	
		Модель													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										941,88	914,45			61,5	
Накладные расходы										594,39					
Сметная прибыль										365,78					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии						1902,05								61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	1	246535,6				246535,58					
		(Цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)								246535,58					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок						246535,58									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																	
Накладные расходы											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23	
Сметная прибыль											19921,4						
Итого по акту:											13797,07						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											363800,65						
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											171222,07						
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											24342,47						
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											20342,06						
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											21841,68						
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7144,76						
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											7878,14						
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											110443,82						
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											3672,48						
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											12277,66						
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											10651,48						
ИТОГО по акту											983676,96						
НДС 18%											1451537,92						
ВСЕГО по акту											261276,83						
											1712814,75						

Сдал: Подрядчик ОАО "ШЛЗ"

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные Участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

ООО "Управляющая компания многоквартными домами"



_____ подписи

_____ подписи

_____ подписи

Начальник участка по монтажу лифтов Климов П.В.

Директор Гашенко И.Н.